

# POWER OF ATTORNEY

Til bestyrelsen i AKDENIZ.5

Jeg bekræfter hermed at Hr/fru .....vil repræsentere mig i den ordinære eller ekstraordinære generalforsamling i ejerforeningen, der bliver afholdt den **23.04.2025**, eller såfremt et kvalificeret flertal ikke kunne opnås, den **30.04.2025**. Han eller hun er fuldt autoriseret til at repræsentere mig, til at underskrive ejerlisten, til at stemme for mig og til at overholde de beslutninger der tages.

**Lejlighedsnummer** :  
**Dato** :  
**Fornavn og efternavn** :  
**Underskrift** :

Vi opfordrer venligst til at den person der repræsenterer dig til mødet tilkendegiver din mening som **JA** eller **NEJ**, i forhold til de nedenfor fremsatte forslag. Sørg venligst for at din stemme for hvert forslag er tilkendegivet korrekt ved mødet.

FORSLAG	JA	NEJ
<b><u>6.1. Ændring af regnskabsåret. (Bestyrelsen)</u></b> Bestyrelsen foreslår at regnskabsåret fremover løber fra 01.04 – 31.03. Dette betyder at det nuværende regnskabsår løber fra 01.01.2025 til 21.03.2026. Derfor skal det nuværende budget deles med 4 og ganges med 5. Betalingen I januar 2026 vil være 10.000 TRL		
<b><u>6.2.Fællesudgifternes betalingsdatoer. (Bestyrelsen)</u></b> Det foreslås at betalingsdatoerne fremover skal være ved udgangen af januar, April, juli og oktober, men således at den næste betaling betales for udgangen af maj 2025. Dette for at undgå at vi har et budget til godkendelse, hvor der allerede er gået 4 måneder af regnskabsåret, samt at have normale betalingsperioder.		
<b><u>6.3.Collecting funds for the elevator. (Bestyrelsen)</u></b> Bestyrelsen foreslår at vi tilføjer 300.000 TRL til budgettet, ift. Elevatorernes sikkerhed og renoveringer. Elevatorerne er 19 år gamle og vi har oplevet at de ikke har fungeret korrekt når der har været strømsvigt og de skulle skifte fra almindelig strøm til generatoren.		
<b><u>6.4. Ændring af husreglerne (Bestyrelsen)</u></b> Affaldscontainerne skal være udenfor komplekset, ved vejen.		
<b><u>6.4.Ændring af husreglerne (Bestyrelsen)</u></b>  Hvis der ikke er nogen I lejlighederne skal dørmatten fjernes fra gangen.		
<b><u>6.5.Oprette en opsparingskonto til vedligeholdelse (Revisor)</u></b>  Der oprettes en opsparingskonto til vedligeholdelse i EURO. I 2025 betales der 200 EURO per lejlighed. Kontoen skal være med henblik på vedligeholdelse af bygningen udendørs, såsom maling af bygningen og andre nødvendige reparationer når det er nødvendigt.		